



Rezerwa na ryzyko prawne kredytów mieszkaniowych CHF w IV kwartale 2021

raport bieżący nr 45/2021

data sporządzenia: 7 grudnia 2021 r.

Zarząd BNP Paribas Bank Polska S.A. („Bank”) informuje, że w dniu 7 grudnia 2021 r. zaakceptował wysokość szacunku rezerwy dotyczącej portfela umów kredytów mieszkaniowych w CHF na koniec 2021 r. w łącznej kwocie około 1,3 mld zł, co oznacza zaksięgowanie w ciężar IV kwartału 2021 r. rezerwy w wysokości około 580 mln zł. Bank spodziewa się, że w wyniku zaksięgowania powyższej rezerwy odnotuje stratę netto w IV kwartale 2021 r., jednak wynik netto za cały 2021 r. będzie dodatni.

W celu oszacowania poziomu rezerwy na ryzyko prawne związane z portfelem umów kredytów mieszkaniowych w CHF, Bank opracował i stosuje od 2019 r. model uwzględniający szereg parametrów i założeń. W związku z tym, że skala niepewności prawnej w ostatnich miesiącach wzrosła, Bank dokonał ponownego, bardziej konserwatywnego oszacowania parametrów modelu, m.in. poprzez zwiększenie spodziewanej liczby pozwów jakie może otrzymać na przestrzeni najbliższych 4 lat, czy wydłużenie średniego czasu zakończenia postępowań.

Bank ma świadomość, że przyjęte założenia są obarczone wysokim stopniem niepewności i odzwierciedlają subiektywną ocenę obecnej sytuacji, która może ulec zmianie w przyszłości.

W ostatnim czasie Bank zakończył pilotażową akcję proponowania ugód na warunkach indywidualnie oferowanych i negocjowanych z kredytobiorcami. Zarząd pozytywnie ocenił wyniki pilotażu i podjął decyzję o rozszerzeniu zakresu tych indywidualnych negocjacji. Bank uwzględnił także ten parametr przy tworzeniu rezerwy.

Na obecnym etapie Bank nie zdecydował się na proponowanie klientom programu ugód w kształcie sugerowanym przez Przewodniczącego KNF.

Szczegółowe informacje dotyczące ryzyka prawnego związanego z umowami kredytów hipotecznych we frankach szwajcarskich zostaną przedstawione w Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym Grupy Kapitałowej Banku za 2021 r., które zostanie opublikowane 3 marca 2022 r.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR